

ATTO DI IMPEGNO DI CESSIONE IMMOBILI

Premesso:

- che il Comune di Brescia deve attuare il progetto di riqualificazione di Via Triumplina;
- che tale progetto prevede la realizzazione di una rotatoria che interessa una porzione di area di circa mq 145 di proprietà dei Signori Giudici Luigi e Giudici Umberto, identificata catastalmente con i mappali n. 88/parte - 89/parte - 111/parte del foglio n. 10 N.C.T.R. e indicata in colore giallo nell'allegato estratto mappa;
- che con atto d'impegno in data 25.7.1972 n. 25107 Rep. E n. 12970 Racc. Notaio dott. Tullio Zani i sopra citati proprietari si erano impegnati a cedere gratuitamente al Comune di Brescia l'area facente parte dei mappali 89 e 111 del foglio 10 N.C.T.R. di circa mq. 250 di fatto sede stradale e indicata in colore azzurro nell'allegato estratto mappa;

tutto ciò premesso

i Signori

GIUDICI LUIGI nato a Brescia il 28.9.1924 residente in Brescia, Via Montedenno 38 C.F. GDC LGU 24P28 B157V

GIUDICI UMBERTO nato a Brescia il 26.8.1928 residente a Brescia, Via Benedetto Castelli 30 C.F. GDC MRT 28M26

57D

garantiscono

- la piena libertà delle aree in parola da diritti reali, anche parziali, limitativi del diritto di proprietà;
- l'inesistenza di iscrizioni trascrizioni e gravami pregiudizievoli;

si impegnano

per le ragioni indicate nelle premesse, a cedere in maniera irrevocabile al Comune di Brescia le aree distinte con i mappali 111/parte, 89/parte, 88/parte del foglio 10 N.C.T.R. del Comune di Brescia per una superficie totale di circa mq 395 evidenziate in colore giallo e azzurro nell'estratto mappa che viene unito al presente impegno per farne parte integrante.

Il prezzo dell'area di circa mq 145 evidenziata in giallo, viene stabilito in € 8.500,00 (euro ottomilacinquecento/00) a corpo, comprensivo dell'indennizzo per la rimozione di alcune essenze arboree.

Il pagamento di detto corrispettivo dovrà avvenire al momento della stipula del formale atto di trasferimento della proprietà.

L'area di circa mq 250 di fatto sede stradale evidenziata in colore azzurro, viene ceduta senza corrispettivo in denaro per i motivi indicati nelle premesse.

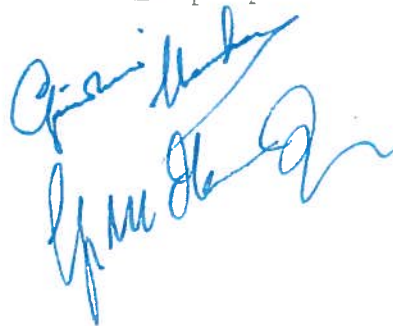
RESTA A CARICO DEL COMUNE DI BRESCIA L'OPERE DEI FRAZIONAMENTI E DELL'ATTO NOTARILE.

Il Comune di Brescia si impegna a ripristinare a proprie cura e spese la recinzione esistente sul nuovo confine di proprietà e a mantenere l'attuale ingresso carraio di accesso alla proprietà situato sulla Via Triumplina.

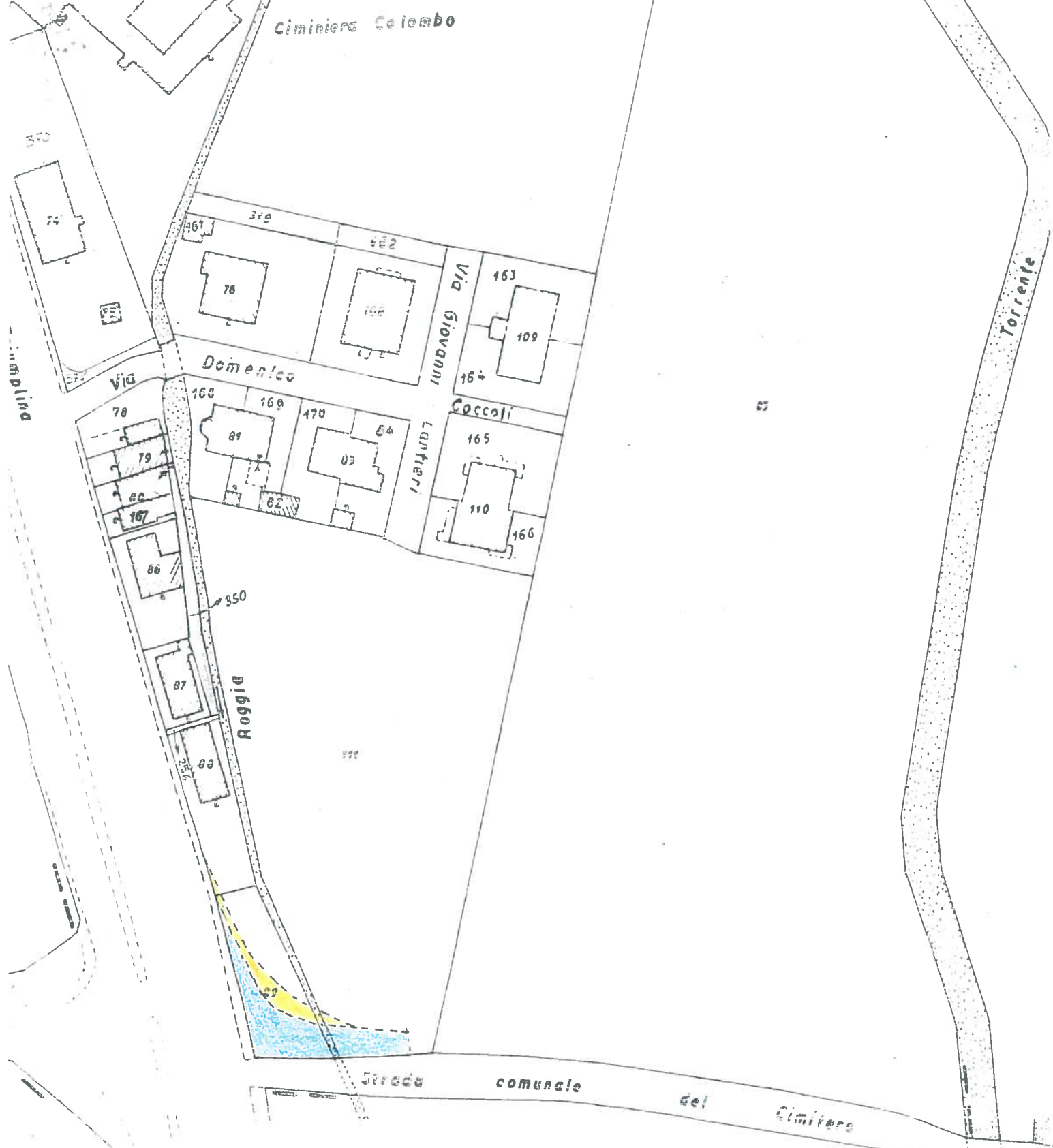
Letto, approvato e sottoscritto.

Brescia, 14 DIC 2007

La proprietà



Cimitero Colombo



Foglio

NCTR FG 10

VARIANTE

Progetto

Costruzione campi da tennis

Club "Olimpia"

e ampliamento di fabbricato per bar
attrezzature di servizio sala di con-
vegno e ufficio docce servizi e ma-
gazzino con soprastante apparta-
mento per il custode su area Mista
e Sportiva con copertura canale di
scolo fognature Marchesina
sui mappali 1453 e 167/a

Proprietà dei

Sig. Fratelli Giudici Umberto Luigi e Daniele

Sig. Pietro Bonetti Mapp. 1453 e 167/a

<u>Planivolumetria</u>	
<u>Mista</u>	<u>mq. 790</u>
<u>Area lotto Sportiva</u>	<u>mq. 2300</u>
<u>Superficie coperta</u>	<u>mq. 158 - (1,20)</u>
<u>Cubatura</u>	<u>m.c. 1178 - 028</u>

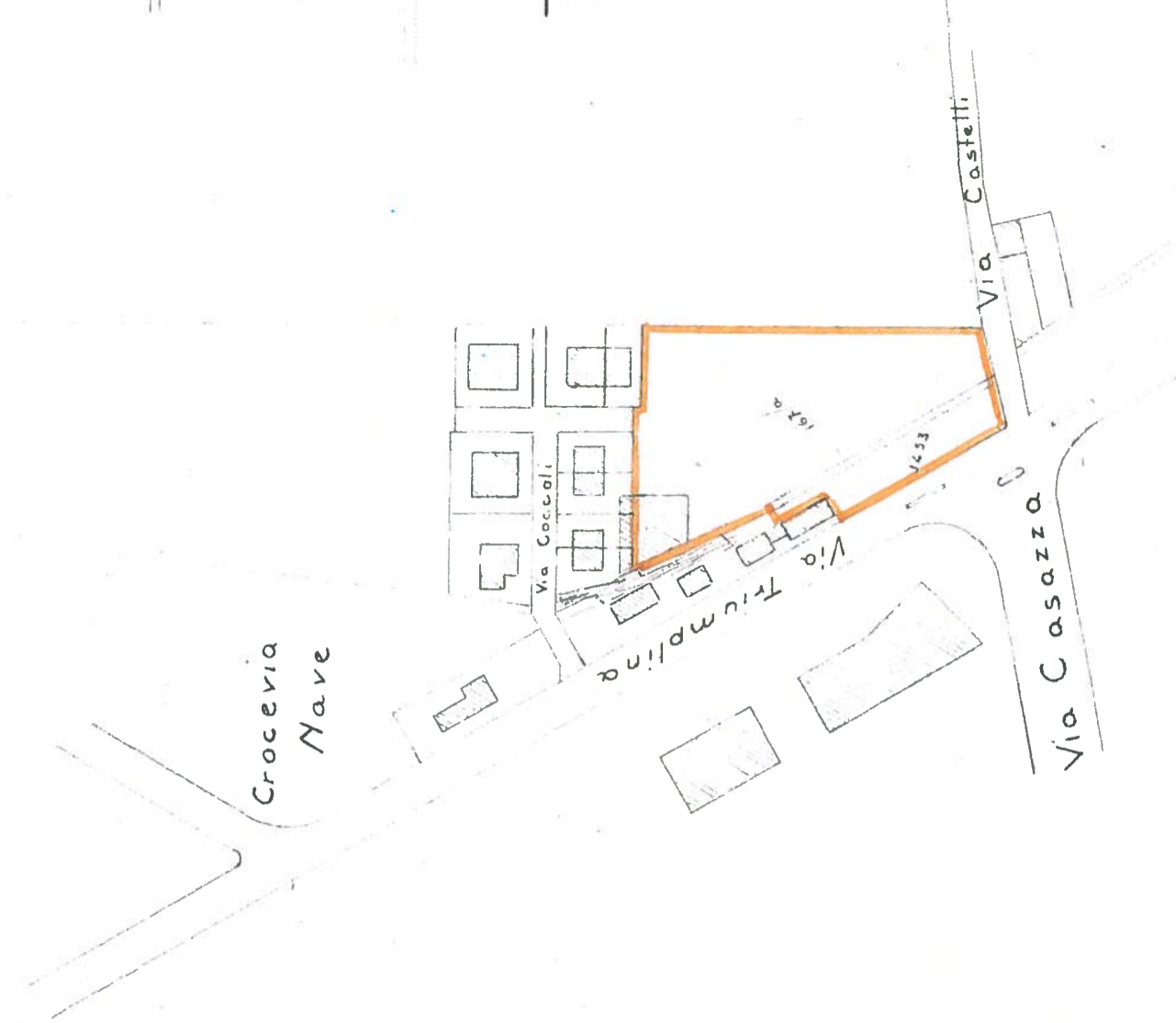
Incom. Giuseppe Santini
 Piazza G. Lotus 2 - Tel. 52232
 BRESCIA

Comunitari

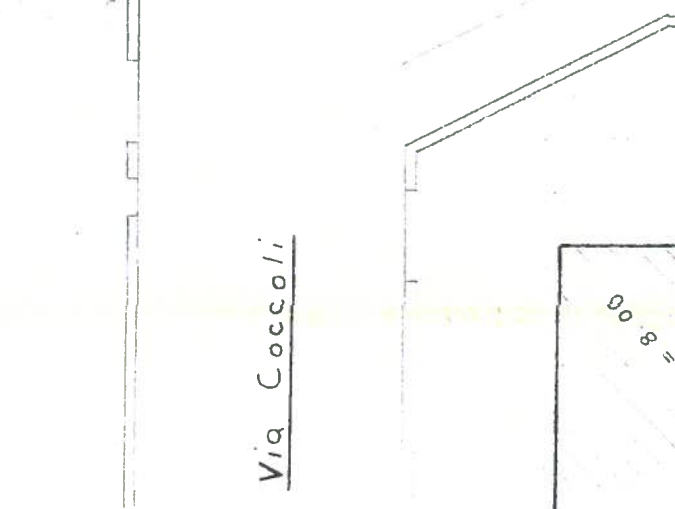
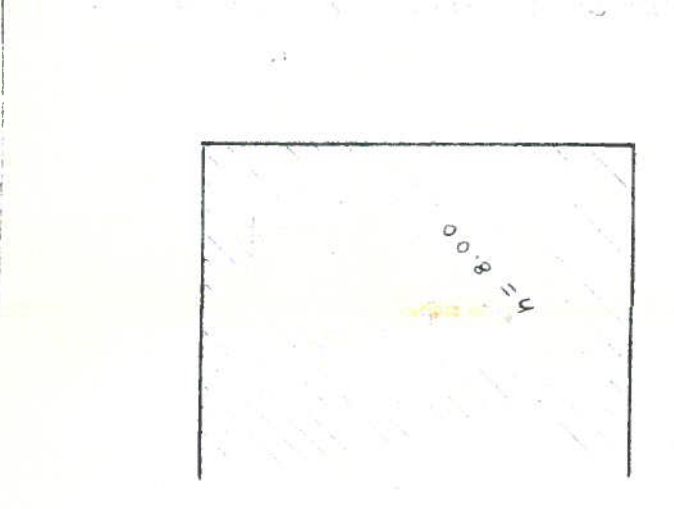
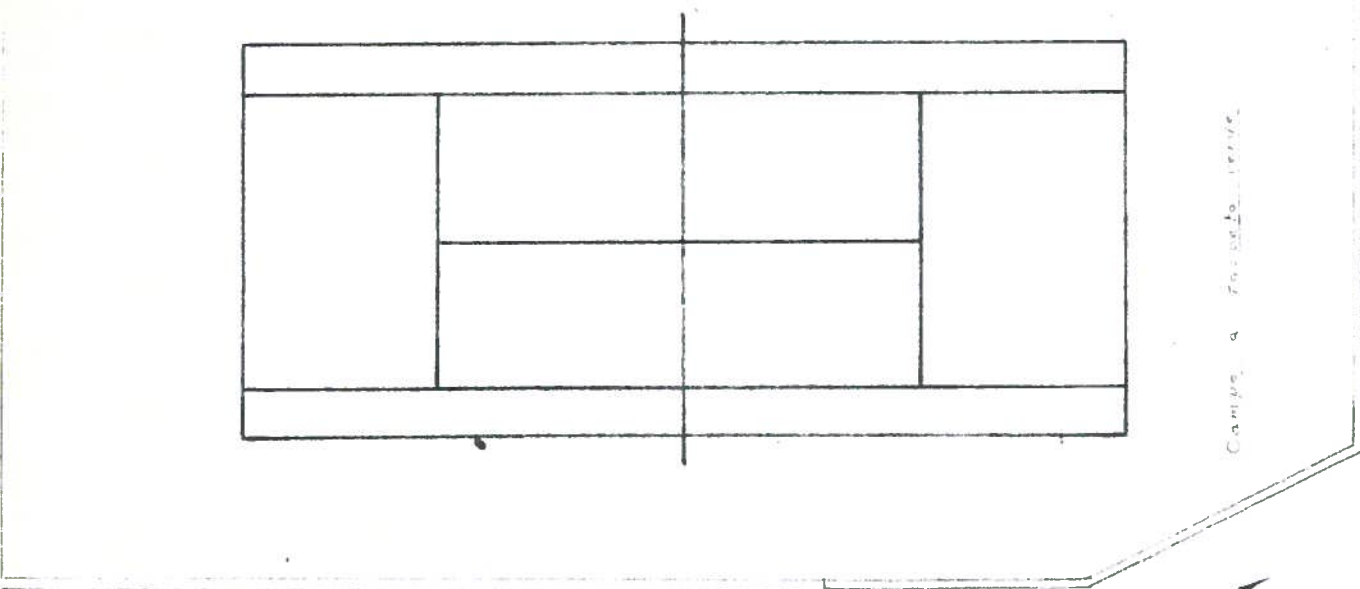
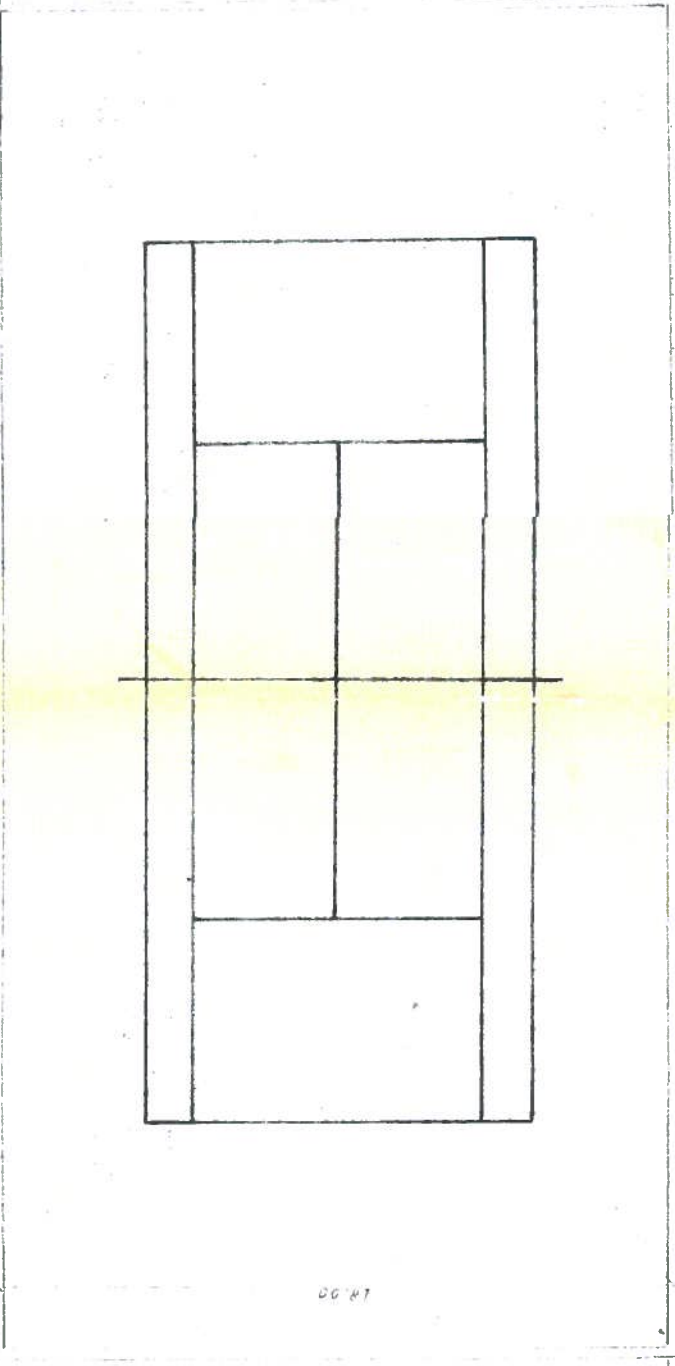
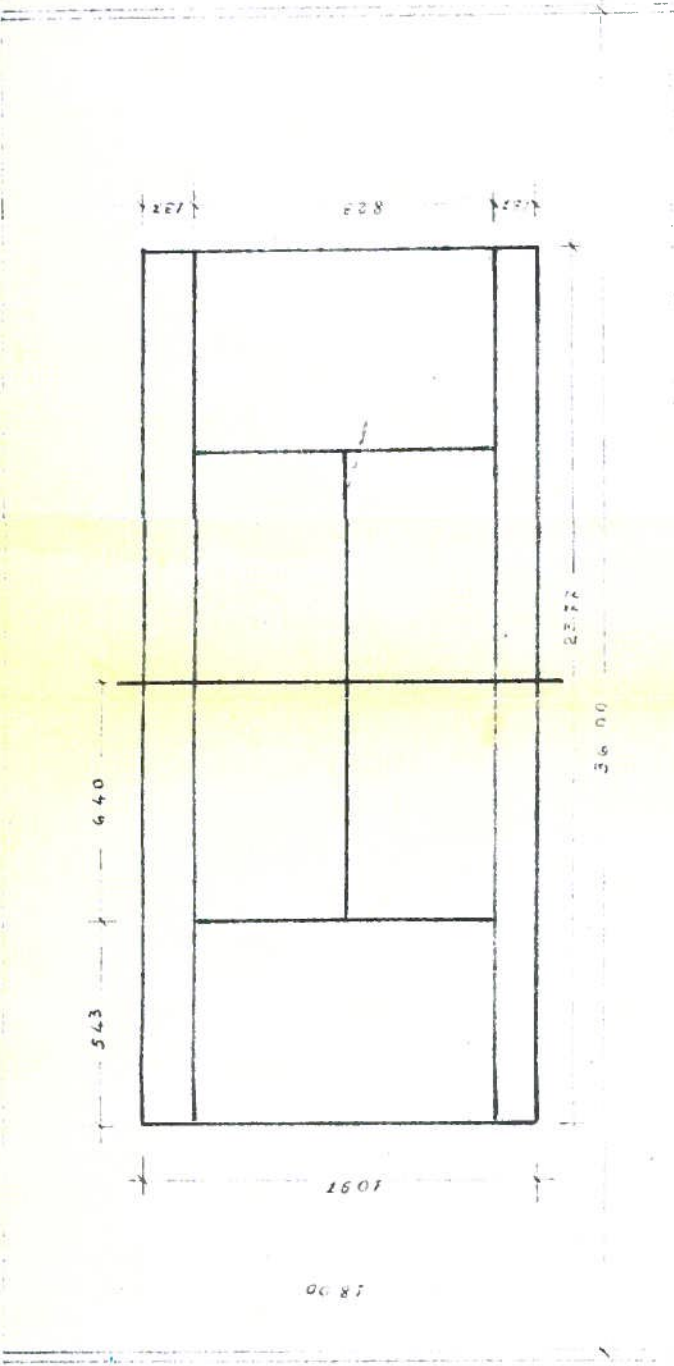
Il Tecnico

g. Santini


f.to avv; Bazoli Luigi
 " Giudici Daniele
 " Giudici Luigi

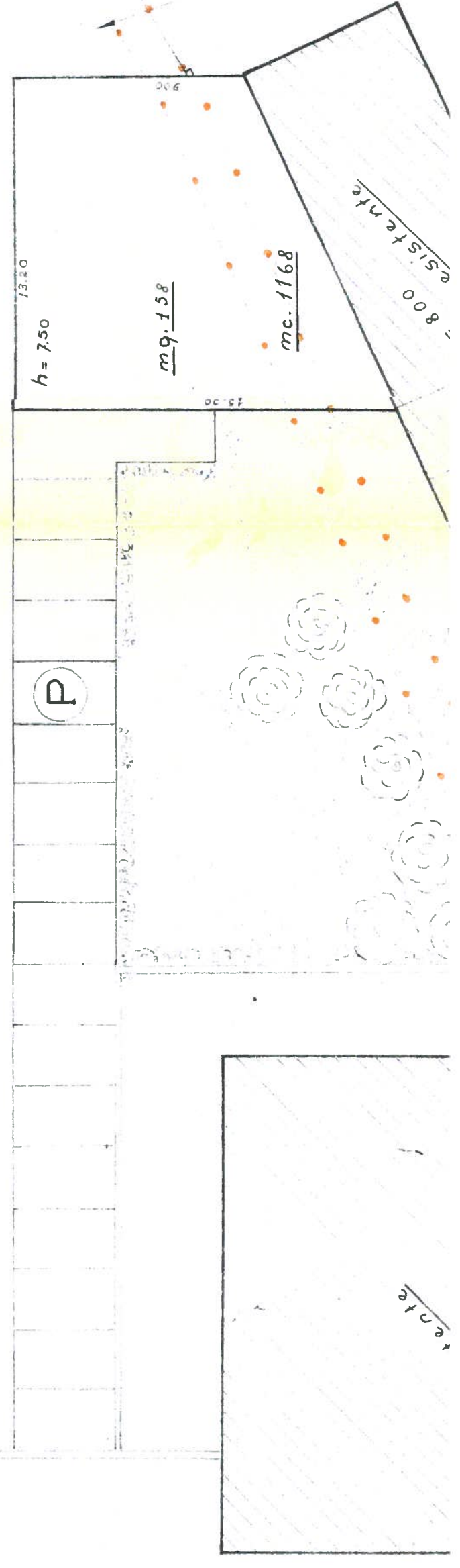


Planimetria 1:2000



Via Coccali

Camps a Zoccolo verde



ente

SISTENTE
800

h = 7.50

mc. 158

mc. 1168

P

